

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**от « 14 » сентября 2022г.**

внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Курск, ул. Студенческая № 20

г. Курск

«14» Сентября 2022 г.

Регистрационный номер протокола: № 1/2022

Дата составления и подписание протокола: «14» сентября 2022 года

**Форма проведения:** очно-заочное голосование

**Место проведения собрания:** город Курск, ул. Студенческая, д. 20, детская площадка

**Дата проведения собрания:**

Очная часть собрания проходила 30 августа 2022г. с 17 часов 00 минут до 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 08 часов 00 минут 30 августа 2022 года по 17 часов 00 минут 12 сентября 2022 года.

**Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений:**

-ящики для принятий решений, установленные на 1-м этаже в подъездах;

-лично в офис г. Курск, ул. Студенческая, д. 20, офис 1;

-почтовый ящик возле офиса.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 17 часов 00 минут 12 сентября 2022 года.

**Дата и место подсчета голосов:** с 09 часов 00 минут 13 сентября 2022 г. до 17 часов 00 минут 14 сентября 2022г. город Курск, ул. Студенческая, д. 20, офис 1

**Собрание проведено по инициативе:**

Сильченко Ольги Дмитриевны - собственника жилого помещения, расположенного по адресу: ул. Студенческая д. 20 кв. 18, Свидетельство о государственной регистрации права 46-29-2/2004-677 от 25.03.2004 г.

**Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48, 162 ЖК РФ.**

Уведомления о проведении общего собрания собственников размещены на информационных стендах в подъездах 19 августа 2022г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Курск, ул. Студенческая, д. 20:

**Общее количество помещений:** 198. В том числе жилых 194, нежилых – 4.

**Общая площадь помещений собственников в МКД** 12699,9 м<sup>2</sup> общее число голосов 12699,9 м<sup>2</sup> (100%)

**Количество голосов** определяется исходя из общей площади помещения, принадлежащего собственнику (с учетом его доли в праве собственности на помещение) без округления до целого числа: один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Было выдано бюллетеней для голосования собственникам помещений, обладающих правом собственности на 12699,9 м<sup>2</sup> общее число голосов 12699,9 м<sup>2</sup> (100%) в количестве 314 штук.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Сведения об участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в**