

многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Курск, ул. Студенческая № 20,
Во внеочередном общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители:

- на очном собрании собственников и их представителей 4 человека;
- в заочном голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) - в количестве 172 человека, владеющие 7323,151 кв. м жилых помещений, что составляет 57,663% голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД, что составляет более 50 % от общего числа собственников. (список прилагается: Приложение № _____ «Список лиц, принявших участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) на общем собрании собственников помещений МКД ул. Студенческая, д. 20»).

Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря собрания с правом подсчета голосов
2. Определение способа формирования платы за коммунальные ресурсы по электроснабжению, тепловой энергии, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 20, по адресу: г. Курск, ул. Студенческая д. 20 с 01.09.2022 года:

ВЫБРАТЬ ОДНО ИЗ РЕШЕНИЙ: 2.1 или 2.2

2.1. по фактическому потреблению объема КР, определенного по показаниям коллективного (общедомового ОДПУ) прибора учета, в соответствии с действующим законодательством, без последующего проведения корректировки размера таких расходов.

2.2 из расчета среднемесячного объема потребления КР за предыдущий год, в соответствии с действующим законодательством, в течении календарного года, с последующим проведением корректировки размера таких расходов, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета (в первом квартале следующего года);

3. Определение места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Определение способа уведомления собственников об итогах голосования.

РЕШЕНИЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

После обработки совместных решений собственников в форме очно-заочного голосования, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола, в соответствии с повесткой дня решили:

Слушали: Инициатор собрания огласил повестку дня общего собрания.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По 1 вопросу: **Выборы** председателя, секретаря собрания с правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ: Сильченко Ольгу Дмитриевну, собственника ул. Студенческая д. 20, кв. 18, которая сообщила о необходимости избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников.