

ПРОТОКОЛ № 1
от « 14 » сентября 2022г.

внеочередного **Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**
г. Курск, ул. Студенческая № 22

г. Курск

«14» Сентября 2022 г.

Регистрационный номер протокола: № 1/2022

Дата составления и подписание протокола: «14» сентября 2022 года

Форма проведения: очно-заочное голосование

Место проведения собрания: город Курск, ул. Студенческая, д. 20, детская площадка

Дата проведения собрания:

Очная часть собрания проходила 30 августа 2022г. с 17 часов 00 минут до 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 08 часов 00 минут 30 августа 2022 года по 17 часов 00 минут 12 сентября 2022 года.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений:

-ящики для принятий решений, установленные на 1-м этаже в подъездах;

-лично в офис г. Курск, ул. Студенческая, д. 20, офис 1;

-почтовый ящик возле офиса.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 12 сентября 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: с 09 часов 00 минут 13 сентября 2022 г. до 17 часов 00 минут 14 сентября 2022г, город Курск, ул. Студенческая, д. 20, офис 1

Собрание проведено по инициативе:

Сильченко Ольги Дмитриевны - собственника жилого помещения, расположенного по адресу: ул. Студенческая д. 20 кв. 18, Свидетельство о государственной регистрации права 46-29-2/2004-677 от 25.03.2004 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48, 162 ЖК РФ.

Уведомления о проведении общего собрания собственников размещены на информационных стендах в подъездах 19 августа 2022г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Курск, ул. Студенческая, д. 22:

Общее количество помещений: 80. В том числе жилых 80, нежилых – 0.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4921,0 м² общее число голосов 4921,0 м² (100%).

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения, принадлежащего собственнику (с учетом его доли в праве собственности на помещение) без округления до целого числа: один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Было выдано бюллетеней для голосования собственникам помещений, обладающих правом собственности на 4921,0 м² общее число голосов 4921,0 м² (100%) в количестве 131 штук.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.